

Baugebiet "Zum Gleichen"

Zum Gleichen 16 Flur 6 Flurstück 155 Größe 700 qm

Kosten für Grund und Boden

700 qm 23,63 €/qm **16.541,00 €**

Vorausleistung Ausgleichsabgabe

700 qm 2,81 €/qm **1.967,00 €**

Abwasserbeitrag

| | | | | | |
|--------|-------|---------------|------------|-----------|-------------------|
| Größe | x GFZ | Geschoßfläche | Größe + GF | Beitrag | |
| 700 qm | 0,80 | 560 qm | 1.260 qm | 3,58 €/qm | 4.509,59 € |

Wasserbeitrag

| | | | | | |
|--------|------|--------|------------|------------|-------------------|
| 700 qm | 0,80 | 560 qm | 1.260 qm | ~1,18 €/qm | |
| | | | 1.481,72 € | + 7% | 103,73 € |
| | | | | | 1.585,45 € |

Erstattung Hausanschlusskosten

Anschluss Wasser nach Aufwand **528,08 €**

Anschluss Abwasser nach Aufwand **413,92 €**

Erschließungsbeitrag (Straßenbau)

| | | | | | |
|------------|------|------------------------|----------|-----------|-------------------|
| Endbeitrag | | | | | |
| 700 qm | 0,80 | 560 qm | | 9,14 €/qm | 5.119,35 € |
| | | hiervon Vorausleistung | -34,47 € | | |

Grundstückskosten

30.664,39 €

Planauszug

