

Baugebiet "Zum Gleichen"

Zum Gleichen 14 Flur 6 Flurstück 156 Größe 644 qm

Kosten für Grund und Boden

644 qm 23,63 €/qm **15.217,72 €**

Vorausleistung Ausgleichsabgabe

644 qm 2,81 €/qm **1.809,64 €**

Abwasserbeitrag

| | | | | | |
|--------|-------|---------------|------------|-----------|-------------------|
| Größe | x GFZ | Geschoßfläche | Größe + GF | Beitrag | |
| 644 qm | 0,80 | 516 qm | 1.160 qm | 3,58 €/qm | 4.151,69 € |

Wasserbeitrag

| | | | | | |
|--------|------|--------|------------|------------|-------------------|
| 644 qm | 0,80 | 516 qm | 1.160 qm | ~1,18 €/qm | |
| | | | 1.364,13 € | + 7% | 95,49 € |
| | | | | | 1.459,62 € |

Erstattung Hausanschlusskosten

Anschluss Wasser nach Aufwand **528,08 €**

Anschluss Abwasser nach Aufwand **689,80 €**

Erschließungsbeitrag (Straßenbau)

Endbeitrag

| | | | | | |
|--------|------|------------------------|----------|-----------|-------------------|
| 644 qm | 0,80 | 516 qm | | 9,14 €/qm | 4.717,11 € |
| | | hiervon Vorausleistung | -31,77 € | | |

Grundstückskosten

28.573,66 €

Planauszug

